

## UMOWA - projekt

zawarta w dniu ..... w Urzędzie Gminy w Jedlińsku pomiędzy:

1. **Gminą Jedlińsk** z siedzibą w 26 – 660 Jedlińsk, ul. Warecka 19, NIP 796 28 96 026, REGON 670 223 764 reprezentowaną przez Wójta Gminy Pana Kamila Dziewierza, zwanym dalej **"Sprzedającym"**

a

2. ....  
zwanym dalej **„Kupującym”**.

W wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego, strony postanawiają zawrzeć umowę o następującej treści:

### § 1.

1. Sprzedający sprzedaje a Kupujący kupuje drzewa „na pniu” rosnące na nieruchomości gminnej oznaczonej w ewidencji gruntów działką nr 85 w miejscowości Stare Zawady, gmina Jedlińsk.
2. Kupujący pozyska drewno w wyniku wycinki dokonanej we własnym zakresie i na własny koszt w ilości wynikającej z ogłoszenia o przetargu znak RSG.6870.8.2022 z dnia 12.05.2022r. Kupujący we własnym zakresie i na własny koszt:
  - a) pozyska drewno w wyniku wycinki i dokona jego odbioru i transportu,
  - b) uprzątnie i uporządkuje teren po dokonanej wycince, usunie z gruntu pozostałe po wycince konary i dokona ich wywozu poza teren wycinki.
3. Zgodnie ze złożoną ofertą, za nabycie drewna Kupujący zapłaci Sprzedającemu cenę brutto ..... zł (słownie: ..... złotych).

### § 2.

Termin wykonania umowy ustala się od dnia protokolarnego przekazania terenu wycinki do dnia 15.06.2022r.

### § 3.

Za zakupione drewno, Kupujący zapłaci Sprzedającemu cenę brutto, o której mowa w § 1 ust. 3, w terminie 7 dni licząc od dnia podpisania umowy na rachunek bankowy Sprzedającego nr: 48 9132 0001 0000 0433 2000 0050 na podstawie wystawionej przez Sprzedającego faktury VAT.

### § 4.

1. Kupujący przystąpi do wycinki drzew po uprzednim dokonaniu płatności za zakupione drewno i okazaniu dowodu wpłaty. Okazanie dowodu wpłaty jest warunkiem protokolarnego przekazania terenu wycinki.
2. Brak zapłaty w terminie określonym w § 3 upoważnia Sprzedającego do odstąpienia od umowy.
3. Przed przystąpieniem do wycinki drzew, Kupujący dokona oględzin drzew pod kątem występowania zasiedlonych gniazd ptaków i w przypadku ich wystąpienia zobowiązany jest poinformować o tym Sprzedającego w celu uzyskania stosownych zezwoleń.

### § 5.

Kupujący oświadcza, że stan i jakość przedmiotu umowy jest mu znany oraz że nie zgłasza co do niego żadnych zastrzeżeń.

## § 6.

1. Kupujący ponosi wszelkie koszty związane z pozyskaniem zakupionego drewna, tj.:
  - a) zabezpieczenie terenu;
  - b) wypłata odszkodowań za ewentualne szkody wyrządzone podczas wycinki na mieniu osób trzecich lub osobom trzecim;
  - c) ewentualne uszkodzenia, wyłączenie linii energetycznych lub telekomunikacyjnych i innych urządzeń znajdujących się w pobliżu wycinki drzewa;
  - d) uporządkowanie terenu po wykonaniu prac, uprzątnięcia drzew, wywozu gałęzi.
4. Kupujący zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy określony w § 1 ust. 2 z należytą starannością, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami prawa.
5. Kupujący zobowiązany jest prowadzić roboty związane z wycinką, załadunkiem i transportem drewna zgodnie przepisami bezpieczeństwa ruchu drogowego i przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy.
6. Kupujący odpowiada za działania, uchybienia i zaniechania osób, z których pomocą zobowiązanie wykonuje, jak również osób, którym wykonanie zobowiązania powierza, jak za własne działanie, uchybienie lub zaniechanie.

## § 7.

1. Z chwilą protokolarnego przejęcia terenu wycinki, Kupujący przejmuje odpowiedzialność za bezpieczeństwo w okresie wykonywania prac (wraz z wszelkimi kosztami ewentualnego ubezpieczenia).
2. Sprzedający nie ponosi odpowiedzialności za stan ilościowy i jakościowy drzew objętych umową z chwilą jej podpisania przez Strony.
3. Za wszelkie szkody powstałe przy pozyskaniu drewna w stosunku do osób trzecich odpowiada Kupujący i jest zobowiązany do zadośćuczynienia poszkodowanym.

## § 8.

1. Odbiór końcowy wykonania wycinki nastąpi w terminie 3 dni od powiadomienia przez Kupującego o zakończeniu wycinki.
2. Powiadomienie przez Kupującego o zakończeniu wycinki nie może nastąpić później niż w terminie określonym w § 2 ust. 1.
3. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru nieprawidłowości w realizacji umowy, a w szczególności nieuporządkowania terenu wycinki, Kupujący jest zobowiązany do ich usunięcia w ciągu 7 dni.
4. W przypadku nieuporządkowania terenu wycinki w terminie wskazanym w ust. 3, Sprzedający może dokonać tych czynności na koszt i ryzyko Kupującego.

## § 9.

W przypadku odstąpienia od wykonania niniejszej umowy lub niezrealizowania jej w całości, Kupujący nie może domagać się zwrotu należności, o której mowa w § 1 ust. 3.

## § 10.

Sprzedający dopuszcza możliwość zmiany postanowień umowy w stosunku do treści oferty Kupującego w zakresie zmiany terminu przewidzianego na zakończenie prac z przyczyn nie leżących po stronie Kupującego.

## § 11.

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy obowiązywać będą przepisy Kodeksu Cywilnego.

**§ 12.**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których 2 egzemplarze otrzyma Sprzedający, a 1 egzemplarz Kupujący.

Załączniki:

1. Oferta złożona przez Kupującego.

**Sprzedający:**

**Kupujący:**

.....

.....